

ASIGURAREA FACULTATIVĂ A LOCUINTEI

„CASA MEA”

- Condiții generale de asigurare -

DEFINIȚII

În aplicarea prezentelor Condiții generale de asigurare, termenii și expresiile de mai jos au următorul înțeles:

Asigurător: GOTHAER Asigurări Reasigurări S.A.;

Asigurat: Persoana titulară a interesului asigurabil, nominalizată expres în Poliță;

Alunecare de teren: mișcarea lină a terenului cauzată de mișcări tectonice sau de eroziune naturală;

Anexe gospodărești: acele anexe care nu sunt legate structural de Locuința asigurată (de ex. garaj, piscină, magazie, împrejmuiri/gard etc.); acestea pot fi cuprinse în asigurare numai dacă sunt menționate în Polița, și se asigură numai împreună cu Locuința.

Apă de conductă: scurgerea accidentală de apă:

- ca urmare a avariilor accidentale produse la instalațiile Locuinței asigurate/conținând Bunurile asigurate (instalații sanitare/termice/de canalizare/pentru stingerea incendiilor);
- provenind de la apartamentele situate la etajele superioare sau de pe același etaj;
- ca urmare a refulării apelor reziduale/pluviale prin conductele de evacuare/canalizare interioare sau exterioare Locuinței asigurate/conținând Bunurile asigurate;
- ca urmare a înghețării apei din rezervoare/conducte/instalații/vase din Locuința asigurată/conținând Bunurile asigurate, produsă de avarierea accidentală a centralei termice din Locuință;

Avalanșă de zăpadă: masă de zăpadă care se desprinde brusc de pe coasta unui munte și alunecă la vale;

Beneficiar: Persoana îndreptățită să primească despăgubirea în cazul producerii Evenimentului asigurat. Calitatea de Beneficiar o poate avea Asiguratul sau o altă persoană desemnată de Asigurat, nominalizată în Contractul de asigurare;

Boom sonic: acțiunea directă a presiunii generată de spargerea barierei sonice de către o aeronavă în zbor;

Căderi de corpuri: căderea accidentală a aparatelor de zbor, a unor părți ale acestora sau a încărcăturii transportate; căderea peste Locuința asigurată/conținând Bunurile asigurate a stâncilor, pietrelor, copacilor, elementelor rețelelor de distribuție/transport pe cablu, releelor de transmisiuni, macaralelor sau elementelor acestora (inclusiv a încărcăturii manipulate), a elementelor de construcție ale clădirilor învecinate;

Contractant: Persoana care încheie contractul de asigurare cu Asigurătorul pentru asigurarea unui risc privind o altă persoană și se obligă față de Asigurător să plătească prima de asigurare. Asiguratului ori Beneficiarului îi sunt opozabile neîndeplinirea de către Contractant a obligațiilor prevăzute în Poliță.

Contract de asigurare (Contract): Polița de Asigurare, Cererea- chestionar, Inspekția de risc (după caz), Condițiile generale de asigurare, precum și orice alte acte încheiate de comun acord de părțile contractante, inclusiv orice alte documente solicitate de Asigurător pentru evaluarea riscului;

Cutremur: mișcare puternică și bruscă, verticală orizontală sau de torsiune, a scoarței pământului, având origine tectonică, vulcanică sau de prăbușire; mișcările telurice ce au loc pe parcursul a 72 ore după producerea evenimentului inițial sunt atribuite aceluiași eveniment, iar daunele produse de acestea sunt considerate ca fiind generate de un singur Eveniment asigurat;

Daună:

- În cazul Secțiunilor I și II - Paguba materială produsă Locuinței/Bunurilor asigurate, ca urmare a apariției/ producerii Evenimentului asigurat.
- În cazul Secțiunii III - Prejudiciul (Vătămări corporale și/sau Pagube la bunuri) suferit de o terță persoană, ca urmare a apariției/producerii unui Eveniment asigurat, în Perioada de asigurare;

Daună totală: distrugerea în întregime a Locuinței/Bunurilor asigurate ori într-un asemenea grad încât refacerea prin reparare, recondiționare, restaurare sau înlocuire nu mai este posibilă sau costul reparațiilor mai puțin uzura (dacă aceasta se aplică), este egal sau depășește Suma asigurată la data producerii/apariției Evenimentului asigurat;

Daună parțială: dauna produsă Locuinței/Bunurilor asigurate astfel încât, prin reparare, recondiționare, restaurare sau înlocuire a unor părți componente, poate fi adus în starea anterioară producerii/apariției Evenimentului asigurat, iar costul implicat este mai mic decât Suma asigurată;

Despăgubire/Indemnizație: Suma datorată de Asigurător Asiguratului/terților păgubiți/Beneficiarilor, în cazul apariției/ producerii Evenimentului asigurat;

Distrugerii provocate de animale: avarierea/distrugerea produsă de animale (fără cele aparținând Asiguratului/Membrilor familiei) Locuinței asigurate într-un singur eveniment;

Eveniment asigurat: apariția sau producerea, în timpul Perioadei de asigurare, în mod imprevizibil și accidental a Riscului asigurat, generator de Daune, și în urma căreia se naște dreptul la despăgubire;

Explozie: eliberare bruscă și violentă de energie ca urmare a unei reacții chimice sau fizice (urmată sau nu de incendiu), însoțită de dezvoltare de lucru mecanic într-un timp foarte scurt, însă fără a fi cauzată de dispozitive explozive;

Fapta culpabilă: fapta (acțiunea/inacțiunea) săvârșită de către Asigurat, cu caracter contrar normelor legale și care cauzează prejudicii unor terțe persoane;

Forță majoră: situație invocată de una din părți, dovedită cu documente emise de autorități publice competente, absolut imprevizibilă la data încheierii Contractului de asigurare, absolut invincibilă, independent de voința părților, care a împiedicat una din părți să își îndeplinească obligațiile contractuale;

Furt: luarea unui bun mobil din posesia sau detenția altuia, fără consimțământul acestuia, în scopul de a și-l însuși pe nedrept;

Furt prin efracție: furtul săvârșit prin înlăturarea sau forțarea violentă a oricărui obiect/dispozitiv destinat a împiedica pătrunderea în locul unde se află Bunurile asigurate, dacă aceasta s-a produs prin distrugerea/degradarea obiectului sau dispozitivului de închidere (broască cu cheie, lacăt exterior sau zăvor interior);

Furt prin acte de tâlhărie: furtul comis prin acte de violență, conform condițiilor prevăzute de Codul penal, asupra Asiguratului sau Membrilor familiei acestuia;

Franșiza: partea din fiecare Dauna (în cuantum monetar fix sau ca procent din Suma asigurată, Limita/Sublimita de răspundere sau din Daună) care va fi suportată de către Asigurat/Beneficiar;

Furtună (Vijelie): manifestare atmosferică violentă, însoțită deseori de ploaie și descărcări electrice, viteza vântului depășind 72 km/h (20 m/s);

Greutatea stratului de zăpadă sau de gheață: avarierea/distrugerea provocată de excesul de zăpadă sau de gheață acumulată pe acoperiș;

Grevă: încetare organizată a activității într-una sau mai multe întreprinderi, instituții etc., cu scopul de a determina pe patroni sau guvernul, autoritățile să satisfacă unele revendicări

(economice, politice etc.;

Grindina: formă de precipitații, particulele de apă din atmosferă căzând pe suprafața solului în formă de gheață, formată atunci când picăturile de ploaie traversează straturi de aer cu temperaturi scăzute (sub 0° C);

Incendiu: arderea cu flacără deschisă (foc) care s-a produs în absența unei vetre destinate acestui scop sau a ieșit din vatră, având forța de a se extinde prin propria sa putere.

Efectul căldurii într-un scurt-circuit la instalația electrică se consideră incendiu, numai dacă flăcările rezultate se extind.

Nu se consideră incendiu arderea mocnită (cu aport limitat de oxigen), precum și efectul aplicării deliberate a focului sau căldurii ca parte a unui proces/unei operații.

Inspekția de risc: procesul prin care un reprezentant al societății de asigurare identifică starea fizică a Locuinței și Bunurilor ce urmează a fi asigurate pe baza Contractului de asigurare;

Inundație: acoperirea unei porțiuni de uscat cu o mare cantitate de apă, ca urmare a revărsării peste maluri a cursurilor/bazinelor de apă (inclusiv efectul mecanic al apei sau al obiectelor transportate de apă) sau a ruperii digurilor/malurilor, datorită creșterii debitului de apă cauzat de precipitații atmosferice abundente ori topirea bruscă a zăpezii;

Locuință: Construcția (apartament în bloc sau în casă/vilă, casă ori vilă) alcătuită din una sau mai multe camere de locuit, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii. Locuința este cuprinsă în asigurare în integritatea ei constructivă (fundatie, soclu, pereți, plașee, acoperiș, pardoseli, ferestre, uși, scări, puțul liftului, decorațiunile constructive).

Noțiunea de "Locuință" cuprinde și următoarele:

- dotările și instalațiile fixe ce asigură funcționalitatea Locuinței (instalația electrică, de gaze, de încălzire inclusiv centrala termică, boiler, instalațiile igienico-sanitare, lifturi, instalații de aer condiționat/climatizare, antene radio/TV/satelit, stația pompă-hidrofor, fosa septică, sistemul paratrăsnet/împământare etc.), inclusiv decorațiuni/amenajări constructive, utilitare sau artistice.
- Anexele, dependențele care sunt legate structural de Locuința asigurată;
- cota de proprietate indiviză ce i se cuvine Asiguratului din proprietatea comună.

Terenul aferent Locuinței nu face obiectul asigurării.

Membrii familiei: soțul/soția, copiii, părinții, rudele sau persoanele pentru care Asiguratul răspunde legal, care locuiesc și gospodăresc în mod statornic la adresa locației asigurate împreună cu Asiguratul și au fost nominalizate expres în Cererea- chestionar;

Pagube la bunuri: avarierea/distrugearea unor bunuri mobile sau imobile aparținând terțelor persoane;

Perioada de asigurare: intervalul de timp pentru care Asiguratorul a încasat Prima de asigurare și preia răspunderea pentru consecințele producerii/apariției Evenimentelor asigurate;

Ploaie torențială: precipitație atmosferică abundentă căzută într-un timp relativ scurt;

Polița de Asigurare (Poliță): documentul semnat de părți, care atestă existența Contractului de asigurare;

Prima de asigurare: Suma datorată de Asigurat/Contractant Asiguratorului și stabilită în Polița de asigurare, pentru care Asiguratorul preia în răspunderea sa plata Despăgubirii în cazul producerii/apariției Riscurilor asigurate;

Revoltă: acțiuni violente, ilegale și ostile la adresa autorităților având ca scop distrugerea puterii;

Risc asigurat: eveniment viitor, posibil dar incert, a cărui producere ar putea cauza daune, numit în prezentele Condiții generale de asigurare și pentru care validează acoperirea în

asigurare, conform precizărilor din Polița de asigurare;

Sublimita de răspundere: suma stabilită în cadrul Sumei asigurate/Limitei de răspundere pentru anumite evenimente și/sau costuri/cheltuieli acoperite menționate în Poliță, și care reprezintă maximul răspunderii Asiguratorului în cazul producerii/apariției Evenimentului asigurat sau în cazul efectuării cheltuielilor respective acoperite; sublimita nu operează în nici o situație în sensul majorării Sumei asigurate/Limitei de răspundere asumate de Asigurator;

Suma asigurată/Limita de răspundere: suma pentru care a fost încheiat Contractul de asigurare, reprezentând limita maximă până la care Asiguratorul își asumă răspunderea în cazul producerii/apariției unuia sau mai multor Evenimente asigurate în Perioada de asigurare;

Valoarea de asigurare: Valoarea de înlocuire din nou/Valoarea de piață/Valoarea reală/Valoarea de expertiză - în funcție de modul de stabilire a sumei asigurate declarat expres de către Asigurat/ Contractant în Cererea- chestionar;

Uragan: vânt foarte puternic, cu acțiuni distrugătoare, însoțit deseori de ploaie și descărcări electrice, viteza vântului depășind 117 km/h (33 m/s);

Uzură: deprecierea calităților unui bun mobil/imobil stabilită în funcție de vechime, întrebuințare și starea de întreținere a acestuia.

Valoare de înlocuire din nou:

- pentru *Locuințe*: costul construirii unei Locuințe noi, având aceleași caracteristici constructive și funcționale ca cea asigurată, apreciat în baza prețurilor uzuale de piață și rezultat din devize, facturi, contracte, alte documente de procurare. Pentru apartamentele în bloc Valoarea de înlocuire din nou este reprezentată de Valoarea de piață.
- pentru *Bunuri*: valoarea unui bun nou, similar/echivalent cu cel asigurat, apreciată pe baza prețurilor cu amănuntul de pe piața locală;

Valoare de piață: prețul de pe piața locală care se poate obține de către vânzător pentru acea Locuință, în urma unei tranzacții imobiliare în condițiile unei piețe echilibrate, normale;

Valoare reală: Valoarea de înlocuire din nou diminuată cu deprecierea valorică dată de uzură;

Vandalism (Acțiunea răuvoitoare a terților): avarierea/distrugearea nejustificată a Locuinței asigurate, de către persoane sau grup de persoane, altele decât Asiguratul/ Contractantul/Membrii familiei ori prepuși ai acestuia/acestora;

Vătămare corporală: afectarea integrității fizice suferită de către o terță persoană manifestată prin incapacitate temporară de muncă, invaliditate permanentă, precum și decesul terței persoane;

Tornadă: furtună violentă sub formă de vârtej având efect distrugător și care afectează o arie restrânsă, însoțită deseori de ploaie și descărcări electrice;

Tulburare civilă: demonstrație violentă, ce nu intră în categoria revoltelor, și care degenează agitații culminând cu frământări sociale și acțiuni ilegale;

Trăsnet: descărcare electrică luminoasă, însoțită de zgomot puternic, care se produce între un nor și sol sau obiecte de pe pământ; se acoperă numai daunele produse de trăsnet prin transferul nemijlocit al acestuia asupra Locuinței/Bunurilor asigurate.

I. OBIECTUL ASIGURĂRII

1.1. În baza Contractului de asigurare și în schimbul plății de către Asigurat/Contractant a primelor de asigurare (în cuantumul și până la termenele scadente menționate în Poliță), Asiguratorul se obligă ca la producerea, în Perioada de asigurare, a Riscurilor

asigurate prin Contract, să despăgubească Asiguratul, Beneficiarul sau terțul prejudiciat, după caz, pentru Pagubele/prejudiciile suferite.

1.2. În cazul în care, la data producerii/apariției oricărui Eveniment asigurat este încheiată o asigurare obligatorie a locuințelor (PAD), având obiectul asigurării, riscurile și costurile/cheltuielile acoperite, parțial sau în totalitate similare cu cele acoperite prin prezentul Contract, atunci aceasta nu va acoperi niciun astfel de eveniment care este sau ar trebui să fie acoperit în baza asigurării obligatorii a locuințelor (PAD), cu excepția oricărei diferențe dintre despăgubirea stabilită în baza prezentului Contract și suma recuperabilă sau care ar trebui să fie recuperată în baza asigurării obligatorii a locuințelor (PAD). Această clauză se aplică indiferent dacă Asiguratul/Beneficiarul este sau nu despăgubit în baza unei astfel de asigurări obligatorii.

1.3. Contractul de asigurare cuprinde 3 secțiuni și anume:

- **Secțiunea I – Asigurarea Locuinței**
- **Secțiunea II – Asigurarea Bunurilor din Locuință**
- **Secțiunea III – Asigurarea de Răspundere Civilă a Familiei.**

Asiguratul poate încheia Contractul de asigurare cu includerea tuturor celor trei secțiuni de mai sus.

Secțiunea I – Asigurarea Locuinței

1.4. În baza acestei secțiuni sunt asigurabile Locuințele permanente sau temporare (case de vacanță), deținute de Asigurat în calitate de proprietar (dacă nu se precizează altfel în Contract) față de care acesta are interesul asigurabil, pentru toate Riscurile precizate în Poliță.

Secțiunea II – Asigurarea Bunurilor din Locuință

1.5. În baza acestei secțiuni sunt asigurabile Bunurile (denumit și „Conținut”), altele decât cele care prin natura lor fac parte din construcție, aparținând Asiguratului și/sau Membrilor familiei acestuia ce se află la adresa menționată în Poliță, constând în:

- a) mobilier, covoare, mochete, perdele, draperii;
- b) îmbrăcăminte, încălțăminte, materiale textile;
- c) aparatură electrocasnică și electronică (televizoare, frigider, congelatoare, cuptoare electrice, mașini de spălat, aspiratoare, computere, sisteme audio-video și altele asemenea);
- d) obiecte casnice, veselă, corpuri de iluminat, instrumente muzicale, cărți;
- e) alte obiecte pentru uzul casnic/gospodăresc/personal (de exemplu: mijloace de transport gospodăresc nesupuse înmatriculării, unelte, scule etc.), articole de camping și sportive.

Secțiunea III – Asigurarea de Răspundere Civilă a Familiei

1.6. În baza acestei secțiuni Asiguratul acoperă răspunderea civilă delictuală a Asiguratului/Membrilor familiei acestuia, angajată în conformitate cu legea din România și declanșată ca urmare a producerii/apariției Evenimentelor asigurate în Perioada de asigurare, oriunde pe teritoriul României (excepție: asigurarea nu validează la locațiile deținute, cu titlu de locuință, de către Asigurat/ Membrii familiei necuprinse în prezenta asigurare în baza Secțiunii I).

1.7. În cazul în care Asiguratul are calitatea de chiriaș, Polița acoperă doar răspunderea civilă delictuală față de terți a Chiriașului/Membrilor familiei acestuia. Noțiunea de Terț nu cuprinde și Proprietarul Locuinței.

1.8. Asiguratul acoperă Evenimentele asigurate produse în Perioada de asigurare și reclamate Asiguratului în această perioadă sau ulterior, în termenul special de prescripție specific raporturilor ce izvorăsc din asigurare.

II. RISCURILE ȘI COSTURILE/CHELTUIELILE ACOPERITE

SECȚIUNEA I – Asigurarea Locuinței și

SECȚIUNEA II – Asigurarea Bunurilor din Locuință

În baza acestor Secțiuni Asiguratul acordă despăgubiri pentru Daunele produse de următoarele Riscuri:

2.1. Acoperire de baza (FLEXA):

- a) **Incendiu;**
- b) **Trăsnet, urmat sau nu de incendiu;**
- c) **Explozie;**
- d) **Cădere de corpuri.**

În cadrul acestei Acoperiri, Asiguratul acordă despăgubiri atât pentru daunele directe, cât și pentru cele indirecte (carbonizare totală sau parțială, topire, pătarea cu fum, degajarea de gaze sau vapori) dacă acestea sunt produse de riscurile de mai sus Locuinței și/sau Bunurilor asigurate. În cadrul acestei acoperiri nu se despăgubesc daunele produse de incendiul și/sau explozia provocate de cutremur.

2.2. Cutremur, inclusiv pagubele produse de incendiu sau explozie provocate ca urmare a cutremurului;

2.3. Inundație;

2.4. Alunecare de teren;

2.5. Grindină;

2.6. Fenomene atmosferice:

- a) Furtună, vijelie;
- b) Uragan;
- c) Tornadă;
- d) Ploaie torențială – Asiguratul acordă despăgubiri pentru daunele directe, inclusiv cele cauzate de pătrunderea apei prin spărturile și rupturile provocate acoperișului, pereților, ușilor și ferestrelor Locuinței asigurate prin manifestarea violentă a fenomenelor enumerate la pct. 2.6 lit. a) - c), produse concomitent cu Ploaia torențială;
- e) Greutatea stratului de zăpadă sau de gheață;
- f) Avalanșă de zăpadă.

2.7. Apă de conductă - Asiguratul acordă despăgubiri numai pentru daunele materiale directe produse Locuinței și/sau Bunurilor asigurate (nu se despăgubesc pagubele la instalațiile/conductele/ rezervoarele/vasele etc. care au cauzat scurgerea accidentală de apă).

2.8. Riscuri politice:

- a) Greve, revolte, tulburări civile (confirmate de organele de drept);
- b) Vandalism.

2.9. Alte riscuri acoperite:

- a) Lovirea Locuinței asigurate de către vehicule care nu aparțin și nici nu sunt în folosința Asiguratului/Membrilor familiei ori a prepușilor acestora;
- b) Boom sonic;
- c) Distrugerii provocate de animale.

2.10. Furt:

- a) furtul Bunurilor asigurate prin efracție sau prin acte de tâlhărie;
- b) furtul Bunurilor asigurate prin întrebuintarea cheilor originale, însă numai dacă acestea au fost obținute prin acte de tâlhărie asupra Asiguratului/Membrilor familiei acestuia, iar furtul a fost săvârșit în max. 1 zi de la data tâlhăriei;
- c) pagubele produse prin spargerea/deteriorarea pereților, acoperișurilor, tavanelor, ușilor, ferestrelor, dușumelelor și/sau încuietorilor Locuinței asigurate în care se găsesc Bunurile asigurate, cu prilejul furtului prin efracție sau a tentativei de furt prin efracție;

2.11. Costuri/cheltuieli acoperite

Asigurătorul acordă despăgubiri, în sublimita a **10%** din suma asigurată totală pentru Locuință și/sau Bunuri (fără majorarea sumelor asigurate), și pentru următoarele:

- a) pagubele produse de autorități (pompieri etc.) Locuinței și/sau Bunurilor asigurate ca urmare a măsurilor de salvare luate în timpul producerii Evenimentului asigurat;
- b) cheltuielile de prevenire a daunelor ce ar putea fi provocate de orice Eveniment asigurat iminent (de ex. alunecare iminentă de teren ce impune mutarea Bunurilor asigurate);
- c) cheltuielile pentru limitarea efectelor oricărui Eveniment asigurat, inclusiv pentru demolarea, demontarea sau mutarea Bunurilor asigurate;
- d) costurile/cheltuielile în legătură cu intervenția pompierilor pentru stingerea incendiului;
- e) costurile/cheltuielile pentru curățarea locului unde s-a produs Evenimentul asigurat (demolare, evacuare și transport la cel mai apropiat loc de descărcare sau la cel dispus de autorități a resturilor materiale rezultate ca urmare a producerii Evenimentului asigurat);
- f) costurile/cheltuielile pentru efectuarea expertizei daunei, cu acordul prealabil al Asigurătorului.

2.12. Locuința (Secțiunea I) și Bunurile (Secțiunea II) se preiau în asigurare pentru toate riscurile asigurate menționate în Polița de Asigurare.

SECȚIUNEA III – Asigurarea de Răspundere Civilă a Familiei

2.13. În baza acestor Secțiuni Asigurătorul acordă despăgubiri, în limitele răspunderii menționate în Poliță, pentru:

- a) sumele compensatorii pe care Asiguratul/Membrii familiei acestuia este/sunt obligat/ti să le platească în baza legii, terțelor persoane păgubite cu titlu de daune materiale, ca urmare a producerii Evenimentelor asigurate în Perioada de asigurare. Evenimentul asigurat reprezintă Prejudiciul suferit de o terță persoană, cauzat în Perioada de asigurare de:
 - i) fapta dovedit culpabilă a Asiguratului/Membrilor familiei;
 - ii) lucruri/animale aflate în paza juridică a Asiguratului/Membrilor familiei;
 - iii) ruina edificiului (în situația când Asiguratul este proprietarul Locuinței asigurate), constând în Vătămări corporale si/sau Pagube la bunurile aparținând acestora.
- b) cheltuielile de judecată făcute de Asigurat în procesul civil, stabilite de lege ori de către instanțele de judecată, dacă Asiguratul a fost obligat la desdăunare (inclusiv în cazul în care acțiunea penală pusă în mișcare nu mai este judecată, iar acțiunea civilă rămâne în competența instanței penale), decurgând din Evenimente asigurate produse în Perioada de asigurare.

III. ÎNCHEIEREA CONTRACTULUI DE ASIGURARE, RĂSPUNDEREA ASIGURĂTORULUI ȘI PLATA PRIMEI DE ASIGURARE

3.1. Asigurarea poate fi încheiată de persoane fizice sau juridice care au un interes asigurabil, pentru Locuință și/sau Bunuri (definite conform celor de mai sus), aflate pe teritoriul României.

3.2. Contractul de asigurare se încheie în baza informațiilor scrise furnizate de către Asigurat prin completarea Notei de Acoperire, a Cererii-chestionar, a eventualelor declarații/documente solicitate de Asigurător, precum și cu efectuarea Inspecției de risc (dacă este cazul, conform procedurilor interne ale Asigurătorului).

3.3. Contractul de asigurare se încheie, de regulă, pentru o perioadă de 1 an; la solicitarea Asiguratului și cu acordul

Asigurătorului, Contractul de asigurare se poate încheia și pentru perioade subanuale (minimum 6 luni).

3.4. Răspunderea Asigurătorului:

- a) începe, de regulă, la ora 0⁰⁰ a primei zile din perioada de asigurare înscrisă în Poliță (sau în eventualele suplimente de asigurare), dar nu mai devreme de ora 0⁰⁰ a zilei următoare celei în care s-a plătit Prima de asigurare/Rata I de primă și s-a efectuat Inspecția de risc (dacă a fost cazul);
- b) încetează:
 - i) la ora 24⁰⁰ a ultimei zile din Perioada de asigurare înscrisă în Poliță;
 - ii) la data rezilierii/denușării unilaterale/încetării cu acordul părților;
 - iii) prin consumarea totală a Sumei asigurate/Limitei de despăgubire/Limitei de răspundere, ca urmare a efectuării plății indemnizațiilor de despăgubire de către Asigurător.

3.5. Prima de asigurare se stabilește în aceeași monedă în care s-a stabilit Suma asigurată (moneda Contractului de asigurare), plata putând fi efectuată fie în Lei la cursul de schimb B.N.R. valabil la data efectuării plății, fie în moneda Contractului.

3.6. Plata primei de asigurare:

- a) se poate efectua anticipat și integral pentru întreaga Perioadă de asigurare sau în rate, în cuantumul și până la datele scadențe menționate în Poliță;
- b) în cazul în care se convine ca Prima de asigurare să fie plătită în rate, rata întâi de primă se achită la încheierea Contractului de asigurare, iar următoarele rate se achită în cuantumul și până la scadențele menționate în Poliță;
- c) în caz de neplată la scadență a unei rate (ulterioare celei dintâi), Asiguratul poate plăti rata restantă într-o perioadă de grație de 15 zile calendaristice, începând cu ziua următoare datei scadenței ratei respective, menționate în Poliță; în această perioadă de grație Asigurătorul acoperă riscurile precizate în Contractul de asigurare;
- d) dacă Asiguratul/Contractantul nu plătește rata de primă restantă în termenul de grație acordat, Contractul de asigurare își suspendă automat efectele juridice, iar răspunderea Asigurătorului încetează, fără a fi necesară nici o notificare (în scris) sau altă formalitate prealabilă din partea Asigurătorului și fără restituirea primelor plătite, începând cu ora 0⁰⁰ a zilei următoare scadenței ratei neplătite, pentru o perioadă de 30 zile calendaristice. Asigurătorul nu datorează despăgubiri pentru daunele produse în perioada de suspendare;
- e) în interiorul celor 30 de zile de suspendare, în cazuri justificate, la cererea scrisă a Asiguratului/Contractantului, Asigurătorul poate repune în vigoare Contractul de asigurare suspendat, în aceleași condiții și termene scadente, în baza unei Cereri de repunere în vigoare, cu îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:
 - i) Asiguratul/Contractantul declară în scris că nu a avut daune și nu solicită pretenții de despăgubire pentru eventualele daune produse în perioada în care polița este suspendată;
 - ii) Asiguratul/Contractantul a plătit rata/ratele de primă restante la data solicitării repunerii în vigoare a poliței.
 - iii) efectuarea inspecției de risc de către reprezentantul Asigurătorului.
- f) Contractul de asigurare se consideră repus în vigoare începând cu ora 0⁰⁰ a zilei următoare celei în care s-a înregistrat la Asigurător documentul de repunere în vigoare și s-au îndeplinit cumulativ condițiile de la pct. 3.5. lit. e);
- g) Dacă în cursul celor 30 de zile de suspendare Asiguratul/Contractantul nu solicită repunerea în vigoare a Contractului de asigurare și nu îndeplinește cumulativ condițiile de la art. 3.5. lit.

e) de mai sus, Contractul de asigurare se reziliază de plin drept fără a mai fi necesară punerea în întârziere sau orice altă formalitate prealabilă, fără intervenția vreunei instanțe judecătorești și fără restituirea primelor de asigurare plătite. Prevederile contractuale se vor aplica în continuare în legătură cu soluționarea daunelor produse în perioada în care asigurarea a fost în vigoare.

3.7. În cazurile în care, cu prilejul unei inspecții de risc, se constată degradarea condițiilor existente la data încheierii Contractului de asigurare, creșterea nivelului de risc sau apariția unor riscuri suplimentare, Asigurătorul are dreptul să suspende Contractul printr-o notificare scrisă, iar răspunderea acestuia încetează. În urma constatării remedierii neajunsurilor, Asigurătorul va comunica în scris Asiguratului reintrarea în vigoare a Contractului de asigurare.

3.8. În cazul în care Locuința asigurată este înstrăinată, Contractul de asigurare se reziliază, dacă nu s-a convenit altfel între părți prin emiterea unui Supliment la Poliță.

3.9. Contractul de asigurare se încheie cu aplicarea franșizelor menționate în Poliță și care pot fi de două tipuri:

- franșize deductibile obligatorii - Asigurătorul are drept de a impune aplicarea acestor franșize;
- franșize deductibile opționale – Asiguratul/Contractantul și Asigurătorul convin de comun acord asupra nivelului și a aplicării acestor franșize.

3.10. În cazul reînnoirii Contractului de asigurare pentru o perioadă de 1 an, dacă reînnoirea are loc înainte de expirarea Perioadei de asigurare corespunzătoare contractului ce urmează a fi reînnoit, Asigurătorul poate acorda reduceri ale primelor de asigurare în funcție de numărul anilor anteriori consecutivi de asigurare în care nu s-au plătit sau nu se datorează despăgubiri.

IV. EXCLUDERI

4.1. Excluderi generale, aplicabile tuturor Secțiunilor

Nu sunt cuprinse în asigurare și Asiguratorul nu acordă despăgubiri pentru pagubele cauzate, produse sau agravate, direct sau indirect de, sau ca o consecință a următoarelor:

- război (declarat sau nu), război civil, invazie sau acțiune a unui dușman extern, conflicte armate, insurecție, revoluție, rebeliune, răzvrătire/răscoală, lovitură de stat, uzurpare a puterii, conspirație, dictatură militară, lege marțială sau stare de asediu sau orice eveniment sau cauză care determină proclamarea sau menținerea legii marțiale sau a stării de asediu;
- confiscare, expropriere, naționalizare, rechiziționare, sechestrare, poprire sau distrugere din ordinul oricărui guvern de drept sau de fapt sau al oricărei autorități publice;
- explozie atomică, radiații sau infestări/contaminări radioactive, ca urmare a folosirii energiei atomice sau a materialelor fisionabile/fuzionabile;
- terorism – așa cum este definit în legea internă sau în convențiile/tratatele internaționale, sabotaj;
- poluare și/sau contaminare de orice fel și din orice cauză;
- pagubele/prejudiciile produse/favorizate/gravate cu intenție de către Asigurat/Membrii familiei/Beneficiari/persoane legal autorizate să îl/îi reprezinte sau prepușii celor anterior enumerați;
- prejudicii produse sau agravate (pentru partea din prejudiciu care s-a mărit) ca urmare a faptului că Asiguratul nu a luat măsurile necesare prevenirii/diminuării prejudiciilor (de exemplu: nerespectarea specificațiilor/prescripțiilor tehnice ale producătorului/ furnizorului/reparatorului ori a altor normative care reglementează funcționarea bunurilor asigurate etc.);
- daune de consecință, cum ar fi: reducerea valorii locuinței/bunului după reparație, scăderea prețului acestora,

întârzieri în livrarea bunurilor, lipsa de locație, pagubele/pierderile provocate prin întreruperea folosirii locuinței/bunurilor ca urmare a unui Risc asigurat etc.;

- cheltuielile legate de îmbunătățirea/transformarea/sporirea valorii locuinței și/sau bunurilor, în comparație cu starea acestora dinaintea producerii Riscului asigurat, precum și orice cheltuieli efectuate pentru reparații, recondiționări sau restaurări nereușite;
- pagube/prejudicii, cauze/fapte care le-ar putea genera, produse înaintea intrării în vigoare a Contractului de asigurare ori cunoscute Asiguratului/Contractantului ori pe care trebuia să le cunoască (indiferent dacă au fost declarate sau nu Asiguratului în Cererea-chestionar/alte declarații scrise) înainte de data intrării în vigoare a Contractului de asigurare;
- nerespectarea normativelor în vigoare/actelor publicate de organele în drept privind siguranța în construcții;
- pagube decurgând din/cauzate de/în legătură cu lucrări/reparații/modificări efectuate de către persoane neautorizate, ori instalații improvizate/confecționate artizanal sau care au fost modificate ori nu sunt omologate;
- nerespectarea instrucțiunilor/specificațiilor/recomandărilor (inclusiv a termenelor pentru revizii tehnice periodice) date de producător/furnizor/prestator.

4.2. Excluderi specifice Secțiunilor I și II

Nu sunt cuprinse în asigurare și Asiguratorul nu acordă despăgubiri pentru pagubele cauzate, produse sau agravate, direct sau indirect de, sau ca o consecință a următoarelor:

- neremedierea unor situații generatoare de pagube în timp (de exemplu: uzura, rugina, eroziune, coroziune, proasta izolație, proasta întreținere etc.);
- depreciere/uzură normală, fermentare, oxidare, coroziune, igrasie, mucegăire, alterare, putrezire, variații de temperatură, umiditate, ciuperci, insecte, rozătoare, păsări, alți dăunători, precum și distrugerea, avarierea, afumarea, pătarea, pârlirea sau arderea produsă de o sursă normală de căldură;
- creșterea nivelului de apă și deversarea apelor (râuri, lacuri etc.) despre care se știe în mod notoriu ca au loc în mod regulat, precum și alunecări de teren în zone declarate de risc, cunoscute și/sau iminente înaintea datei încheierii Contractului de asigurare;
- infiltrația, prin care se înțelege pătrunderea apei (prin capilaritate sau gravitație) prin pori/neetanșeiți/fisuri/alte deschizături, prin sol (prin pereți/fundații) sau prin acoperișuri/terase/pereți (inclusiv ca urmare a proastei izolații sau provenind de la instalații defecte/prost întreținute/uzate etc.), producând umezirea, pătarea sau igrasierea pardoselilor/tavelor/pereților Locuinței asigurate și/sau a Bunurilor asigurate, precum și orice pagube consecințe a acestor fenomene;
- tasarea terenului (îndesare, cufundare, compactare prin greutatea proprie ori a altor obiecte), subsidența (procesul de coborâre treptată a scoarței terestre care are loc în bazinele sedimentare), variația de volum (contractă, umflarea) a terenului ca urmare a înghețului/dezghetului, apa freatică;
- deversarea/formarea lacurilor de acumulare, schimbarea artificială a cursurilor de apă, alte lucrări hidrotehnice, lucrări edilitare de orice fel, explorări, exploatari miniere/petroliere, indiferent dacă pagubele s-au produs în timpul executării acestor lucrări sau ulterior;
- deteriorarea și/sau prăbușirea locuinței/bunurilor asigurate ca urmare a unor cauze necuprinse în asigurare;
- creșterea nivelului mării, marea, tsunami, erupții vulcanice;
- deteriorarea și/sau prăbușirea locuinței/bunurilor asigurate ca urmare a unor cauze necuprinse în asigurare;

- j) trepidațiile produse de circulație (rutieră, feroviară) sau de instalații, echipamente, construcții etc.;
- k) avarii accidentale, supratensiune, supracurent, căderi de tensiune sau alte fenomene similare în rețelele de electricitate, care provoacă pagube echipamentelor electrice/electronice asigurate, cu excepția cazului în care asemenea fenomene sunt cauzate direct de un risc asigurat;
- l) defecte de material, erori de proiectare/construcție/ execuție, proasta întreținere, vechime sau stare de degradare;
- m) în timpul și ca urmare a lucrărilor de construcție/reparare executate la Locuința/Bunurile asigurată/e sau în imediata sa vecinătate, precum și cu ocazia probelor tehnice efectuate după orice intervenție asupra instalațiilor;
- n) înghețarea apei în conducte, rezervoare, vase etc., ca urmare a neglijenței Asiguratului/Membrilor familiei acestuia (inclusiv ca urmare a încălzirii necorespunzătoare);
- o) dispozitive explozive, arme de foc;
- p) graffiti, lozinci, înscrisuri pe pereții exteriori ai Locuinței, precum și lipirea de afișe, reclame sau anunțuri;
- q) utilizarea focului deschis/folosirea unei surse de lumină cu flacără deschisă (neprotejată de sticlă/sită)/fumatul/folosirea unor surse de căldură în încăperi în care sunt depozitate/ utilizate/manipulate obiecte/produse inflamabile (petrol, benzină, produse petroliere, solvenți, vopsele, etc.) sau ușor combustibile (furaje, bumbac, in, cânepă etc.);
- r) aprinderea/utilizarea și/sau nesupravegherea focului deschis ori folosirea unor surse de căldură în apropierea unei/în clădiri având pereți exteriori sau învelitoarea acoperișului din materiale combustibile, cu excepția cazului când aceste materiale sunt ignifugate;
- s) utilizarea/manipularea unor produse ușor inflamabile (de exemplu pentru curățarea podelelor de lemn, a hainelor) în aceeași încăpere și în același timp în care există o sursă de foc deschis ori lumină cu flacără deschisă, se fumează sau funcționează aragazuri, reșouri, radiatoare sau alte aparate electrice furnizoare de căldură;
- t) transvazarea conținutului unor butelii (recipiente) de aragaz sau alte gaze lichefiate sub presiune, în condițiile interzise prin legislația în vigoare;
- u) construirea Locuințelor în zone periclitate de inundații, căderi sau alunecări de teren, dacă organele în drept au interzis prin acte făcute publice sau au comunicat în scris Asiguratului, înainte de construire, interdicția de a se construi în acea zonă, iar pagubele la Locuința/Bunurile asigurate au fost produse de inundație sau alunecare de teren;
- v) pagube la bunurile asigurate:
- i) aflate în locuri deschise, pe terase/balcoane sau în aer liber, contrar normelor și uzanțelor;
 - ii) depozitate în subsoluri care sunt inundate periodic de apă provenind de la canalizări sau prin spargerea conductelor;
 - iii) depozitate/ambalate/stivuite necorespunzător;
- w) pagube produse Locuinței/Bunurilor asigurate, pentru care producătorul/furnizorul/prestatorul acestora este răspunzător conform legii sau prevederilor contractului;
- x) prejudicii produse prin furt, în următoarele situații:
- i) pierderi inexplicabile, dispariția misterioasă;
 - ii) orice alte forme de furt decât cel prin efracție și/sau acte de tâlhărie;
 - iii) pagubele produse prin furt în timpul și în perioada imediat următoare producerii altor Riscuri asigurate;
 - iv) furtul săvârșit în cazul neasigurării corespunzătoare de către Asigurat/Membrii familiei a porților, ușilor de acces, ferestrelor sau a altor deschideri exterioare ale Locuinței asigurate/conținând Bunurile asigurate cu sisteme de închidere corespunzătoare (după caz: yale, broaște, lacăte, zăvoare cu lacăt);
- y) furtul, chiar prin efracție, săvârșit în timp ce sistemele de protecție declarate/existente la data încheierii Contractului de asigurare erau desființate ori neutilizate/scoase din funcțiune;
- vi) furtul elementelor constructive ale Locuinței (împrejmuiri, învelitori, elemente de tâmplărie, elemente ale instalațiilor fixe asociate Locuinței asigurate, instalații montate pe casa scării, în subsolul clădirii sau în alte locuri deschise circulației comune; cabluri și componente electronice ale antenelor/sistemelor de telecomunicații etc.);
- y) prejudicii produse direct/indirect prin sau în legătură cu incapacitatea oricărui calculator/echipament electronic de procesare a datelor, de a recunoaște corect data calendaristică și/sau de a funcționa și interpreta/procesa corect datele;
- z) Nu se pot asigura prin prezentele Condiții generale următoarele clădiri și bunuri:
- i) locuințele (inclusiv extinderi/modificări la acestea) construite fără autorizație de construcție, dacă autorizația era obligatorie la momentul construirii/extinderii/modificării acesteia, conform legii;
 - ii) construcții subterane fără clădiri deasupra, construcții cu destinație de locuință care nu au fundație;
 - iii) puțuri/fântâni, diguri, șanțuri, rezervoare de apă, construcții de ameliorare, precum și construcții ușoare aflate în afara perimetrului constructibil al localităților și folosite temporar;
 - iv) sere, solarii, răsadnițe (construcții cu acoperiș și pereți de sticlă sau alte materiale) și/sau plantele cultivate în acestea;
 - v) corturi, pavilioane, baloane, prelate, copertine, construcții mobile, construcții ușoare permanente, semipermanente, provizorii (policarbonat, PVC etc.);
 - vi) construcții pe vase plutitoare, construcții lacustre, docuri, poduri/podețe, cheiuri;
 - vii) fânare, silozuri;
 - viii) pereți cortină, pereți din cărămidă de sticlă, luminatoare;
 - ix) Bunuri încadrate la Secțiunea Conținut care se aflau în afara Locației asigurate la data producerii Evenimentului asigurat;
 - x) locuințe și bunuri care din cauza uzurii/deteriorării nu mai pot fi folosite în conformitate cu destinația lor inițială sau a căror stare de întreținere nu este corespunzătoare;
 - xi) locuințele afectate de cutremure și neconsolidate/nereabilitate, precum și locuințele expertizate și încadrate în clase de risc seismic/categorii de urgență, conform normativelor legale;
 - xii) construcțiile edificate ulterior încheierii Contractului de asigurare, despre care Asiguratul nu a fost informat; locuințele nefinalizate ori pentru care nu s-a efectuat recepția finală, inclusiv bunurile conținute în acestea (de exemplu clădiri în curs de construcție, cu structura de rezistență nefinalizată, fără acoperiș, fără închideri exterioare etc.), dacă nu s-a convenit altfel între părți; vehicule supuse înmatriculării/înregistrării și orice alt tip de vehicul autopropulsat, rulote, remorci, ambarcațiuni și mijloace de transport aerian de orice fel, care fac obiectul altor tipuri de asigurări;
 - xiii) bunurile folosite în scopul exercitării unei meserii sau a unei activități productive;
 - xiv) panouri solare/fotovoltaice și similare;
 - xv) bunuri perisabile/consumabile cum sunt produsele alimentare (inclusiv cele provenind din producțiile proprii

din gospodărie de tip cereale, băuturi etc.), medicamente, produse cosmetice etc.);

- xvi) animale, păsări, pești și alte viețuitoare, plante, culturi agricole, produse agricole/viticole/pomicole/animaliere, precum și plantații, păduri, livezi, recolte, pământ sau apă;
- xvii) acțiuni, obligațiuni și alte titluri de valoare, registre contabile, registre de afaceri, acte, contracte, titluri de creanță, facturi, cekuri, bilete de călătorie, cărți de credit, bilete de loterie, diferite certificate, planuri, prototipuri, schițe, modele și alte asemenea documente;
- xviii) aur, argint sau metale prețioase în starea lor brută, diamante și pietre prețioase care nu sunt încorporate în bijuterii;
- xix) arme, muniție și explozibil;
- xx) benzi magnetice, discuri de memorie și alte medii de stocare a datelor.

4.3. Excluderi specifice Secțiunii III

Asigurătorul nu acordă despăgubiri pentru:

- a) prejudiciile produse în timpul comiterii unor fapte incriminate de lege ca infracțiuni, dacă acestea rezultă din documente încheiate de autoritățile competente;
- b) pretențiile de despăgubire formulate împotriva Asiguratului de Membrii familiei acestuia/alte persoane care locuiesc împreună cu acesta/persoane de care Asiguratul ori Membrii familiei răspund/e în baza legii;
- c) pretențiile generate de situații în care Asiguratul/Membrii familiei este/sunt exonerat/i de răspundere conform legii;
- d) prejudicii referitoare la persoana Asiguratului/oricărui Membru al familiei, precum și pagube materiale la bunurile deținute de către Asigurat/Membrii familiei spre păstrare, folosință ori în grijă/custodie sau la bunurile vândute dar nepredate încă;
- e) orice răspundere asumată de Asigurat/Membrii familiei printr-un contract/înțelegere/acord/garanție, precum și orice răspundere decurgând din exercitarea de către Asigurat/membrii familiei a unei meserii, profesii, activități lucrative/comerciale;
- f) pierderi financiare fără legătură directă cu vătămările corporale și/sau pagubele materiale suferite de terțele persoane păgubite (pierderi financiare pure, pierderi de profit, pierderea folosinței bunurilor, reducerea valorii bunurilor după reparație etc.), precum și orice alte prejudicii indirecte;
- g) daune morale, prețul durerii, contravaloarea pecuniară a traumei psihice cauzată de vătămarea corporală/paguba materială, orice alte prejudicii nepatrimoniale;
- h) daune rezultând din calomnie/defăimare, daune cominatorii, încălcarea drepturilor de proprietate intelectuală;
- i) amenzi, penalități, cheltuieli judiciare penale sau de executare a hotărârilor privind plata despăgubirilor;
- j) prejudicii rezultate din participarea Asiguratului/membrilor familiei, în calitate de concurent/i, la orice competiții sportive/antrenamente în acest sens;
- k) prejudicii în legătură cu deținerea de animale periculoase;
- l) prejudicii cauzate direct/indirect de infiltrații;
- m) prejudicii cauzate de persoane aflate ocazional la adresa Locuinței asigurate/conținând Bunurile asigurate;
- n) prejudicii produse de către Asigurat/Membrii familiei sub influența alcoolului, drogurilor, substanțelor stupefiante;
- o) pretenții în legătură cu hârtii de valoare, documente, baze de date/inregistrări electronice, registre sau titluri, acte, manuscrise, pietre scumpe, obiecte de platină/aur/argint, mărci poștale și altele asemenea, colecții, tablouri, sculpturi sau alte obiecte având o valoare artistică, științifică sau istorică, precum și pentru distrugerea sau dispariția banilor;
- p) prejudicii produse sau agravate, direct sau indirect, de:
 - i) activitatea desfășurată de Asigurat prin internet, intranet,

extranet, site-uri web, adrese web, transmisiile/trasferuri electronice, precum și prin utilizarea oricaror sisteme/programe informatice;

- ii) disfuncționalitățile oricărui computer, echipament de procesare date, circuit integrat sau echipamente similare folosite de Asigurat pentru desfășurarea activității specifice;
- iii) campuri electromagnetice și/sau radiații electromagnetice de orice fel (inclusiv expunerea la astfel de campuri/radiații emise de liniile de electricitate/echipamente electrice de orice fel);
- iv) sânge, HIV/SIDA, hepatita A, B, C, agenți patogeni ai acestora, encefalopatia spongiformă bovină, gripa aviara, silicoza, alți virusi asociați;
- v) utilizarea/manipularea/depozitarea azbestului/produselor care conțin azbest;
- vi) organisme patogene (mucegai, spori, ciuperci etc.).
- q) răspunderea decurgând din deținerea, folosirea, încărcarea/ descărcarea autovehiculelor terestre (pentru care este prevăzută prin lege obligativitatea încheierii asigurării de răspundere civilă), inclusiv a remorcilor sau altor vehicule cu tracțiune mecanică, înmatriculabile și neînmatriculabile (electrocare, elevatoare, motostivuitoare, utilaje de construcții, utilaje agricole etc.), a mijloacelor de transport maritim/lacustru/fluvial, a mijloacelor de transport aerian, mijloacelor de transport prin cablu (telecabina, telescaun etc.), a mijloacelor de transport feroviar/pe șine, a lifturilor, precum și răspunderea transportatorului.

V. SUMELE ASIGURATE ȘI LIMITELE RĂSPUNDERII

5.1. Sumele asigurate și Limitele răspunderii se stabilesc în aceeași monedă, în Lei sau în altă valută agreată de părți.

5.2. Contractul de asigurare se încheie pentru sumele asigurate/limitele răspunderii menționate în Polița, fiind stabilite conform precizărilor de mai jos.

Secțiunile I și II

5.3. Suma asigurată este cea declarată pe propria răspundere de către Asigurat/Contractant fiind menționată expres în Polița de Asigurare. Suma asigurată poate reprezenta, conform opțiunii precizate de către Asigurat/Contractant în Cererea- chestionar:

- a) pentru **Locuință**:
 - i) **Valoarea de înlocuire din nou** – numai în cazul Caselor, Vilelor sau Apartamentelor în Case / Vile construite după 1990 (inclusiv);
 - ii) **Valoarea de piață** – numai în cazul Apartamentelor în bloc;
 - iii) **Valoarea reală** - în cazul Caselor, Vilelor sau Apartamentelor în Case / Vile construite înainte de 1990 (exclusiv);
 - iv) **Valoarea stabilită prin raportul de evaluare** – în cazul Polițelor de asigurare cesionate în favoarea unei bănci.

5.4. pentru **Bunuri**: sunt asigurate pentru toate riscurile la care este asigurată și Locuința, inclusiv pentru riscul de Furt, la Valoarea reală, stabilită global, la prim risc, în limita a **5.000 EUR**. Riscul „**Apă de conductă**” este acoperit în sub-limita cumulată pentru Locuința și Bunurile asigurate de **1.000 EUR**, pe eveniment și pe întreaga Perioadă de asigurare.

Secțiunea III

5.5. Limita maximă a răspunderii Asiguratului este de **3.000 EUR**, limită unică pe eveniment și pe întreaga Perioadă de asigurare.

5.6. Limita maximă a răspunderii pentru întreaga Perioadă de

asigurare reprezintă răspunderea maximă a Asiguratorului pentru toate Evenimentele asigurate apărute/produse în această perioadă, indiferent de numărul Evenimentelor și de cuantumul despăgubirilor solicitate pentru un singur Eveniment.

5.7. Se considera un singur Eveniment asigurat și următoarele:

- a) toate prejudiciile care sunt consecințe diferite ale aceleiași cauze (inclusiv expunerea continuă sau repetată la aceleași condiții daunătoare);
- b) același prejudiciu, consecința a mai multor cauze;
- c) un prejudiciu pentru care Cererea de despăgubire este înaintată împotriva mai multor persoane responsabile și asigurate în cadrul aceleiași Polițe.

VI. OBLIGAȚIILE ASIGURATULUI

6.1. Asiguratul este obligat atât înaintea intrării în vigoare a Contractului de asigurare, cât și în timpul derulării acestuia:

- a) să răspundă corect și exact la întrebările prevăzute în Cererea-chestionar de asigurare și să furnizeze toate informațiile și datele referitoare la obiectul asigurării și circumstanțele riscului;
- b) să comunice în scris Asiguratorului orice modificare apărută referitor la adresa sediului/domiciliului/reședinței sale;
- c) să comunice în scris Asiguratorului, de îndată ce a luat cunoștință, orice modificări ale condițiilor care influențează riscul;
- d) să ia pe seama sa, potrivit cu împrejurările, toate măsurile de prevenire suplimentare pentru evitarea producerii/apariției unor daune;
- e) să răspundă în scris la solicitările Asiguratorului cu privire la condițiile care influențează riscul pe care le cunoaște și să se conformeze recomandărilor făcute de acesta privind măsurile de prevenire a daunelor;
- f) să permită Asiguratorului să verifice, ori de câte ori acesta consideră necesar, modul în care sunt întreținute Locuința și/sau Bunurile asigurate și dacă sunt îndeplinite recomandările făcute cu ocazia inspecțiilor de risc;
- g) să mențină Locuința și Bunurile asigurate în bune condiții, conform legii, în scopul prevenirii producerii Riscurilor asigurate;
- h) să notifice Asiguratorul în scris cu privire la orice intenție de modificare constructivă sau extindere a Locuinței;
- i) să declare existența altor contracte de asigurare pentru aceleași riscuri la alte societăți de asigurare;
- j) să plătească primele de asigurare în cuantumul și până la scadențele menționate în Poliță;
- k) în cazul riscului de furt: în eventualitatea absenței Asiguratului de la Locuința asigurată, să încuie porțile, ușile de acces, ferestrele și celelalte deschideri exterioare prin care s-ar putea avea acces în Locuința asigurată/ținând Bunurile asigurate, iar toate sistemele de protecție existente la data încheierii Contractului de asigurare să fie bine întreținute și menținute în stare de funcționare.

6.2. În cazul producerii/apariției oricărui Eveniment asigurat, Asiguratul este obligat:

- a) să înștiințeze **imediat**, potrivit Evenimentului asigurat, unitățile de pompieri, poliția sau alte organe abilitate de lege, cele mai apropiate de locul producerii Evenimentului asigurat, și să solicite acestora întocmirea actelor cu privire la cauzele și împrejurările producerii Evenimentului, întinderea pagubei, eventualii vinovați. Imediat ce documentele menționate anterior au fost emise, Asiguratul are obligația să le prezinte Asiguratorului;
- b) să înștiințeze în scris Asiguratorul despre producerea Evenimentului asigurat, cât mai curând posibil, dar nu mai târziu de **48 de ore** de la producerea acestuia sau de la luarea la cunoștință, furnizând informații despre circumstanțele producerii/apariției evenimentului și mărimea probabilă a pagubei;

c) să ia, potrivit cu împrejurările, pe seama Asiguratorului și în limita sumelor asigurate/limitelor răspunderii precizate în Poliță, toate măsurile necesare pentru limitarea daunelor, respectiv pentru protejarea, salvarea, păstrarea și paza Locuinței/Bunurilor asigurate rămase ca urmare a producerii/apariției Evenimentului asigurat, precum și pentru prevenirea degradărilor ulterioare ale acestora;

d) să păstreze starea de fapt a Locuinței/Bunurilor asigurate în urma producerii Evenimentului asigurat, pentru a permite Asiguratorului/organelor abilitate să evalueze paguba/investigheze cauzele producerii Evenimentului;

e) să înștiințeze Asiguratorul în scris, în termen de **10 zile** de la data luării la cunoștință, despre orice pretenție de despăgubire (inclusiv cele formulate de terți păgubiți) în legătură cu producerea unui Eveniment asigurat;

f) să pună de îndată la dispoziția Asiguratorului toate actele încheiate de organele abilitate, documentele și evidențele necesare pentru verificarea existenței și valorii Locuinței/Bunurilor asigurate, precum și orice alte detalii și dovezi referitoare la cauza și cuantumul daunelor suferite care au relevanță pentru stabilirea dreptului la despăgubire și a despăgubirii cuvenite;

g) să înștiințeze în scris Asiguratorul emitent, cu ocazia avizării producerii/apariției Evenimentului asigurat, despre existența oricărei alte asigurări facultative și/sau obligatorii (contractată de către Asigurat sau în numele acestuia) în vigoare la data producerii/apariției Evenimentului asigurat, având obiectul asigurării, riscurile și costurile/cheltuielile asigurate parțial sau în totalitate similare cu cele asigurate prin prezentul Contract;

h) să comunice organelor de poliție sau altor organe de cercetare orice informații ce ar putea duce la găsirea Bunurilor asigurate și sa faca demersurile necesare pentru redobândirea acestora, chiar dacă a primit despăgubirea de la Asigurator;

i) să comunice Asiguratorului, în termen de max. **5 zile** de la data înștiințării de către organele de poliție, găsirea bunurilor asigurate, precum și, după caz, identificarea autorilor furtului;

j) să se prezinte, la solicitarea organelor abilitate, în vederea recuperării Bunurilor asigurate furate, comunicând Asiguratorului acest fapt în termen de **2 zile** lucrătoare de la data recuperării;

k) în cazul identificării autorilor furtului după plata despăgubirilor, să declare în fața organelor de cercetare penală și a instanței de judecată că a fost despăgubit de către Asigurator, menționând datele de identificare ale acestuia;

l) să restituie Asiguratorului, în termen de **15 zile** de la reîntrirea în posesie, suma încasată cu titlu de despăgubire sau diferența dintre aceasta și costul reparațiilor/inlocuirilor părților componente, care au fost găsite avariate și/sau incomplete;

m) să facă dovada interesului său cu privire la Locuința/Bunurile asigurate la momentul producerii unui Risc asigurat;

n) să ia toate măsurile și să îndeplinească toate formalitățile pentru conservarea dreptului la regres al Asiguratorului față de terți vinovați de producerea Daunei;

o) să nu-și asume nici o răspundere și să nu facă nici o ofertă, promisiune sau plată în legătură cu prejudiciile survenite, fără acordul prealabil scris al Asiguratorului;

p) să anunțe de îndată Asiguratorul dacă a fost acționat în judecată, respectiv cu cel puțin **10 zile** înainte de primul termen de judecată, și să-și organizeze o bună apărare în proces, ținând cont și de recomandările Asiguratorului, inclusiv cu privire la angajarea unui apărător în toate fazele procesuale.

6.3. În cazul neîndeplinirii oricăreia dintre obligațiile de mai sus, Asiguratorul este îndreptat să refuze plata despăgubirii.

6.4. Respectarea și îndeplinirea corespunzătoare a obligațiilor ce revin Asiguratului prin prezentul Contract de asigurare și a recomandărilor Asiguratorului, precum și prezumția că declarațiile

și răspunsurile acestuia în Cererea-chestionar și alte documente solicitate de Asigurător sunt adevărate, vor fi o condiție ce precede orice răspundere a Asigurătorului.

VII. CONSTATAREA ȘI EVALUAREA DAUNELOR, STABILIREA ȘI PLATA DESPĂGUBIRILOR

7.1. Asigurătorul are obligația să constate și să evalueze daunele prin reprezentanții săi, împreună cu Asiguratul sau împuternicirii săi, inclusiv prin experți, dacă se convine în acest mod de către părțile implicate.

7.2. Despagubirile se pot stabili pe baza convenției dintre Asigurat, Beneficiari, persoanele păgubite și Asigurător, iar în caz de neînțelegere - prin hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă pronunțată de instanțele competente din România.

7.3. Stabilirea și plata despăgubirilor se fac de către Asigurător pe baza documentației complete privind cauzele și împrejurările în care s-a produs Evenimentul asigurat și, după caz, a actelor din care rezultă valoarea reparației.

Secțiunile I și II

7.4. Despăgubirea convenită nu poate depăși Cuantumul pagubei, Suma asigurată/(Sub-)Limitele răspunderii și nici Valoarea de asigurare a Locuinței/Bunurilor la data producerii/apariției Evenimentului asigurat.

7.5. Prin **Cuantumul pagubei** se înțelege:

a) în caz de **daună totală**: Valoarea de asigurare din momentul producerii/apariției Evenimentului asigurat din care se scade valoarea la aceeași dată a resturilor ce se mai pot întrebuița și valorifica;

b) în caz de **daună parțială**: costul la data daunei al reparațiilor, refacerii, recondiționării, restaurării sau înlocuirii părților avariate/distrușe, precum și cel al manoperei necesare pentru readucerea Locuinței/Bunurilor avariate la starea anterioară apariției/producerii Riscului asigurat, în limita Valorii de asigurare din momentul producerii/apariției Evenimentului asigurat.

7.6. În cazul Locuințelor se va aplica Principiul proporționalității.

7.7. Costul la data daunei al reparațiilor reprezintă suma cheltuielilor necesare refacerii Locuinței/Bunurilor asigurate avariate, cuprinzând cheltuielile cu materiale, manoperă, transport materiale, utilaj, demontare/montare a elementelor avariate, precum și alte cheltuieli - în măsura în care sunt asigurate prin Poliță, decurgând din Evenimentele asigurate și necesare pentru executarea lucrărilor de reparații.

7.8. Reparațiile la Locuința/Bunurile asigurate avariate/distrușe pot fi făcute prin unități specializate pe bază de devize de lucrări, devize care vor fi verificate de către Asigurător prin comparare cu datele consemnate în procesul verbal de constatare a daunelor și cu normele legale.

La cererea scrisă a Asiguratului reparațiile/recondiționările/restaurările Locuinței/Bunurilor asigurate pot fi executate și în regie proprie. În acest caz, costul acestora se stabilește pe baza documentației privind plățile efectiv făcute și a evaluării agreeate de Asigurător.

7.9. Prețurile pentru materiale vor fi cele uzuale pe piața locală rezultând din facturi sau bonuri fiscale, iar pentru ora de manoperă cele uzuale pe piața locală. Acestea nu includ adaosuri pentru munca prestată în regim excepțional (exemple: adaosuri datorate muncii în regim de ore suplimentare, zile libere sau sărbători legale, transport rapid sau aerian, alte prestații în regim de urgență). În cazul Locuințelor/Bunurilor asigurate aparținând persoanelor juridice, despăgubirile nu vor include T.V.A.

7.10. Valoarea resturilor ce se mai pot întrebuița și valorifica

se determină de Asigurător pe baza prețurilor practicate pe piața locală.

7.11. În cazul avarierii unui ansamblu sau subansamblu, la calculul cuantumului daunei se ia în considerare numai înlocuirea /repararea părților componente care au fost avariate, chiar dacă în cadrul reparației se înlocuiește/repară întregul ansamblu/subansamblu. Face excepție de la această prevedere situația în care, la reparație, piesa/parte componentă avariata nu se poate înlocui individual ci numai împreună cu ansamblul/subansamblul din care face parte.

7.12. Reparațiile/restaurările/recondiționările/înlocuirile părților avariate care nu sunt în legătură cu apariția/produceria Evenimentului asigurat, de exemplu îmbunătățiri, extinderi ale dimensiunilor sau reparații ale daunelor existente înainte de producerea Riscului asigurat, nu sunt despăgubite.

7.13. Pagubele cauzate de furt sunt despăgubite numai în cazul în care sunt respectate următoarele condiții:

a) dacă s-au scurs 30 de zile de la data la care Asigurătorul a fost notificat, Poliția a confirmat în scris producerea Riscului asigurat, iar bunurile furate nu au fost găsite;

b) dacă Asiguratul a dat o declarație în care să arate că se obligă să restituie total sau parțial, după caz, despăgubirea primită;

c) dacă bunurile furate sunt găsite înainte de plata despăgubirii, aceasta va fi plătită numai pentru daunele datorate tentativei de furt.

d) dacă bunurile furate sunt descoperite după plata despăgubirii, Asiguratul trebuie să returneze Asiguratorului în termen de 15 zile lucrătoare despăgubirea primită sau diferența dintre despăgubire și costul reparațiilor sau înlocuirii bunurilor sau părților componente ale acestora care au fost descoperite avariate sau incomplete;

e) în cazul în care organele de cercetare penală înștiințează Asiguratul despre identificarea autorilor furtului, Asiguratul este obligat să comunice aceste informații Asiguratorului care a plătit sau urmează să plătească despăgubirea pentru bunurile furate, în scopul conservării dreptului de regres al Asiguratorului.

7.14. În cazul Costurilor/cheltuielilor acoperite, despăgubirea se stabilește pe bază de documente justificative (factura emisă de executantul lucrărilor de demolare, documentul emis de unitatea de pompieri etc.).

7.15. În cazul refacerii finisajelor Locuinței sau al pardoselilor interioare ca urmare a producerii/apariției Evenimentului asigurat, despăgubirile se vor acorda proporțional cu suprafețele afectate. Totuși, dacă este afectată minim 80% din suprafața încăperii, se va despăgubi costul zugrăvelii/vopsirii întregii încăperi.

7.16. În cazul procurării din străinătate a unor piese/părți componente, despăgubirea se va calcula având în vedere contravaloarea facturii de cumpărare (inclusiv taxe vamale, cheltuieli de transport, TVA – numai în cazul în care, conform legislației în vigoare, nu există posibilitatea recuperării), exprimată în valuta convertibilă, luându-se în calcul cursul de schimb B.N.R. valabil la data facturării, inclusiv cheltuieli aferente (taxe vamale, accize, transport); cuantumul despăgubirii nu va putea depăși prețul fixat de reprezentanțele din România ale pieselor/părților componente respective.

7.17. Cuantumul daunei ca rezultat al pagubei produse părților comune ale clădirii asigurate (acoperiș, scări, lift etc.) este calculat numai pentru cota care corespunde Asiguratului, conform legii.

Secțiunea III – Răspunderea Civilă a Familiei

7.18. Stabilirea despăgubirilor pe baza înțelegerii dintre părți se poate face numai dacă din actele întocmite de organele competente și din înștiințarea Asiguratului/Membrului familiei

rezultă cu certitudine săvârșirea unei Fapte ilicite pentru care se angajează cu certitudine răspunderea civilă a acestuia pentru producerea prejudiciilor, iar persoana păgubită face dovada prejudiciului suferit.

7.19. Despăgubirile nu pot fi stabilite pe cale amiabilă, în următoarele situații:

a) nu pot fi determinate cauzele și împrejurările producerii Evenimentului asigurat, persoana responsabilă de producerea prejudiciilor sau cuantumul acestora;

b) persoana păgubită formulează pretenții de despăgubire ce se cuvin sub formă de prestații bănești periodice, inclusiv când pentru aceste prestații se solicită o sumă globală.

7.20. Valoarea Despăgubirii acordate (inclusiv cheltuielile de judecată acoperite) nu va depăși Limita răspunderii (sublimitele, după caz) menționată în Poliță și nici Cuantumul prejudiciului efectiv suferit de persoana păgubită, stabilit în baza documentelor justificative și a prevederilor prezentelor Condiții.

7.21. Asigurătorul acordă despăgubiri, în Limita răspunderii asumate și precizate în Poliță, pentru:

a) *Vătămări corporale:*

i) în cazul incapacității temporare de muncă și/sau invalidității permanente:

- cheltuielile necesare restabilirii stării de sănătate, determinate de îngrijirea medicală necesară (spitalizare, tratament conform prescripțiilor medicale, alte cheltuieli necesare justificate cu acte);
- pierderile de venit net suferite de persoana păgubită în această perioadă (diferența dintre venitul net efectiv încasat înaintea producerii Evenimentului asigurat și sumele permise de la sistemul de asigurări sociale pe durata concediului medical);

ii) în cazul *Decesului:*

- cheltuielile de înmormantare justificate cu acte;
- veniturile nete nerealizate și eventuale alte cheltuieli rezultate în perioada cuprinsă între data producerii Evenimentului asigurat și data decesului, dacă acesta a fost cauza decesului;
- prestații bănești periodice (pensii de întreținere) celor îndreptățiți.

b) *Pagube la bunuri:*

i) în cazul distrugerii/avarierii bunurilor: valoarea cea mai mică dintre valoarea bunului la data producerii Evenimentului asigurat (costul construirii/procurării unui bun identic/similar având aceiași parametri tehnici/constructivi diminuat cu uzura, după caz) și costul reparației/refacerii/recondiționării bunului avariat (inclusiv al înlocuirii partilor componente distruse); din Cuantumul daunei se va scădea valoarea resturilor recuperabile; despăgubirile astfel stabilite nu pot depăși valoarea bunurilor la momentul producerii Evenimentului asigurat.

c) *Cheltuielile de judecată acoperite:* contravaloarea acestora conform celor menționate în hotărârea judecătorească rămasă definitivă și irevocabilă.

7.22. Dacă după stabilirea prestației bănești periodice (pensie de întreținere) se constată că starea persoanei vătămate s-a îmbunătățit, Asigurătorul va comunica în scris că încetează plata despăgubirilor până la pronunțarea unei alte hotărâri judecătorești. Asiguratul sau Asigurătorul (dacă acesta fost parte în proces), după caz, va solicita instanței micșorarea cuantumului prestațiilor periodice sau încetarea plății acestora, în baza documentelor justificative.

7.23. Dacă la producerea unui eveniment au contribuit mai multe persoane (culpa comună), acestea răspund împreună față de cel păgubit, răspunderea fiecăruia fiind cea rezultată din actele

încheiate de autoritățile competente/abilitate. Dacă din actele încheiate nu rezultă partea de răspundere care-i revine fiecăruia, atunci cei răspunzători vor răspunde în mod egal față de persoana păgubită.

În orice situație, Asigurătorul răspunde numai în limita și pentru partea din pagubă pe care a produs-o Asiguratul său, părțile convenind ca răspunderea Asigurătorului să fie divizibilă.

7.24. În cazul în care cuantumul despăgubirilor datorate mai multor persoane păgubite, inclusiv cheltuielile de judecată acoperite, depășește Limita răspunderii per eveniment stabilită în Poliță, despăgubirile se plătesc în limita acestei sume, proporțional cu raportul dintre Limita răspunderii pe eveniment și totalul cuantumului despăgubirilor datorate.

7.25. Despăgubirile se plătesc de către Asigurător persoanei păgubite, în măsura în care nu a fost despăgubită de către Asigurat sau de o altă persoană; dacă Asiguratul face dovada că a despăgubit persoana păgubită (cu acordul prealabil scris al Asigurătorului), despăgubirea i se va plăti Asiguratului.

Principii aplicabile tuturor Secțiunilor

7.26. Din Cuantumul despăgubirii, se scad:

- a) franșizele menționate în Poliță;
- b) valoarea resturilor ce se mai pot întrebuința/valorifica;
- c) valoarea oricărei plăți în avans efectuată de Asigurător cu titlu de despăgubire, în beneficiul Asiguratului.

7.27. La solicitarea Asiguratului, Asigurătorul poate acorda un avans în contul daunei, de până la 30% din despăgubirea/indemnizația estimată, numai în condițiile în care evenimentul care a provocat dauna a fost considerat de Asigurător ca fiind un Risc asigurat.

7.28. Asigurătorul are dreptul de a compensa ratele de primă ce i se datorează până la sfârșitul Perioadei de asigurare, prin scăderea acestora din valoarea despăgubirilor convenite, dacă la încheierea asigurării s-a convenit ca plata primei de asigurare să se efectueze în rate subanuale.

7.29. În cazul în care pagubele au fost mărite (agravate) din alte cauze decât din Riscurile asigurate, despăgubirea se stabilește numai pentru acea parte din pagubă care, după constatările ce se mai pot face cu certitudine, a fost cauzată - fără îndoială - de Evenimentul asigurat.

7.30. În cazul în care, la data formulării Cererii de despăgubire, există o altă asigurare acoperind același obiect și același risc, Asigurătorul va contribui la despăgubire în mod proporțional cu Suma asigurată/Limita răspunderii.

7.31. Despăgubirile se plătesc în maximum 15 zile lucrătoare de la depunerea întregii documentații la Asigurător, în baza acordului scris al Asiguratului asupra sumelor convenite, exprimat prin semnarea Cererii de despăgubire.

7.32. Transmiterea drepturilor în favoarea unui terț poate fi făcută de Asigurat la încheierea Contractului de asigurare prin menționarea unui Beneficiar în Contract, sau după producerea daunei prin declarație scrisă.

7.33. Asigurătorul are dreptul să amâne plata despăgubirii dacă, în legătură cu dauna, a fost instituită împotriva Asiguratului o anchetă sau o procedură penală, până la finalizarea anchetei sau procedurii.

7.34. Pentru polițele ce au fost cesionate unei bănci sau unei terțe părți, despăgubirea nu poate fi plătită până când banca/terța parte nu este de acord cu ea și indică în scris cui trebuie plătită despăgubirea (Asiguratului sau Cesionarului).

7.35. Despăgubirea va fi plătită în aceeași monedă în care s-a plătit Prima de asigurare, însă, în toate cazurile, facturile în Lei vor fi plătite în Lei. În cazul în care Prima de asigurare se plătește în echivalentul în Lei al unei valute, Despăgubirea, inclusiv

Frașizele, se vor calcula la cursul comunicat de BNR pentru valuta respectivă, valabil în ziua producerii Evenimentului asigurat.

7.36. În toate situațiile, Asiguratul trebuie să facă dovada că Evenimentul produs este asigurat în baza prezentelor Condiții, sarcina probei revenind acestuia.

7.37. În caz de incendiu, explozie sau furt despăgubirile se acordă numai dacă faptul a fost constatat printr-un proces-verbal de către organele de poliție, unitățile de pompieri ori alte organe de cercetare.

7.38. Subasigurare: în cazul în care Suma asigurată a **Locuinței** este inferioară Valorii de asigurare la momentul producerii daunei, Cuantumul daunei se reduce corespunzător raportului dintre Suma asigurată prevăzută în Poliță și Valoarea de asigurare la data producerii/apariției Evenimentului asigurat („**Principiul proportionalității**”).

7.39. Supraasigurare: dacă Suma asigurată a Locuinței/Bunurilor asigurate este superioară Valorii de asigurare a acestora, Contractul nu produce efecte decât în limita acelei valori, Prima de asigurare platită aferentă excedentului de Sumă asigurată restituindu-se Asiguratului/Contractantului.

7.40. Dacă în cadrul aceleiași Contract sunt asigurate mai multe locuințe și/sau bunuri, regulile de mai sus se aplica pentru fiecare locuință, bun sau partidă de bunuri, neadmițându-se compensări între locuințe, bunuri sau partide de bunuri.

7.41. După fiecare daună, Suma asigurată/Limita răspunderii se micșorează, cu începere de la data producerii/apariției oricărui Eveniment asigurat, pentru restul Perioadei de asigurare, cu suma cuvenită drept despăgubire, asigurarea continuând pentru suma rămasă, fără ca aceasta să afecteze prima de asigurare stabilită.

7.42. La cererea Asiguratului, Suma asigurată/Limita răspunderii poate fi reîntregită, contra plății diferenței de primă corespunzătoare calculate și comunicate de Asigurator.

7.43. Dacă Asiguratul/Contractantul nu reîntregește Suma asigurată, pentru următoarele daune despăgubirile se reduc corespunzător raportului dintre suma asigurată rămasă după plata despăgubirii și suma asigurată din Poliță, cu excepția Secțiunilor II și III.

7.44. Prin plata despăgubirilor și în limita acestora, Asiguratorul este subrogat în toate drepturile Asiguratului sau Beneficiarului contra terților răspunzători de producerea daunei ori de mărirea acesteia (pentru partea din daună care s-a mărit).

7.45. Asiguratul și/sau Beneficiarul răspund față de Asigurator pentru prejudiciile aduse prin acte care ar împiedica exercitarea dreptului de regres împotriva persoanelor răspunzătoare de producerea daunei ori de mărirea acesteia (pentru partea de daună care s-a mărit).

7.46. Dacă Asiguratul sau, după caz, Beneficiarul renunță prin orice modalitate juridică la drepturile sale de despăgubire față de terții răspunzători sau face o tranzacție, despăgubirea ce s-ar cuveni Asiguratului sau, după caz, Beneficiarului se va reduce în mod corespunzător cu sumele care au făcut obiectul acestor acte juridice. Dacă plata despăgubirii a fost deja efectuată, Asiguratul sau, după caz, Beneficiarul este obligat să înapoieze despăgubirea încasată, în termen de 5 zile de la primirea notificării din partea Asiguratorului.

VIII. DISPOZIȚII FINALE

8.1. De comun acord, partile pot aduce modificari Contractului de asigurare, modificarile respective intrand în vigoare de la data ce se va conveni în scris, între parti.

8.2. Oricare dintre părți poate denunța unilateral Contractul de asigurare, cu notificare prealabilă scrisă transmisă celeilalte părți. Contractul de asigurare își va înceta efectele în termen de 20 de

zile de la data comunicării notificării.

8.3. În cazul denunțării/încetării înainte de termen sau modificării Contractului de asigurare cu acordul părților, la stabilirea diferențelor de primă de restituit ori de încasat se procedează astfel:

a) la încasare: se calculează prima de asigurare pentru perioada rămasă până la expirare, în proporție de 1/12 din prima anuală, pentru fiecare lună de asigurare (orice fracțiune de lună de asigurare considerându-se lună întreagă);

b) la restituire: Asiguratorul reține prima de asigurare aferentă perioadei în care Contractul a fost în vigoare, în proporție de 1/10 din prima anuală, pentru fiecare lună de asigurare, iar restul se restituie.

În toate situațiile de mai sus, orice fracțiune de lună de asigurare se consideră lună întreagă. Cursul de schimb utilizat este cel comunicat de B.N.R. pentru data încasării/restituirii.

Restituirea se va face doar în cazul în care nu a survenit nici o daună pe respectiva Poliță de asigurare.

8.4. Asiguratorul are dreptul să opună titularului, beneficiarului ori terțului, care invocă drepturi din contractul de asigurare, toate apărărilor pe care le poate opune Asiguratului/Contractantului în temeiul acestui contract de asigurare.

8.5. Forța majoră exonerează de răspundere partea care, aflată în această situație, o notifică celeilalte părți în termen de cel mult 5 zile de la apariția forței majore și o dovedește cu înscrisuri oficiale în termen de 30 de zile calendaristice de la apariția acesteia.

8.6. Asigurarea încheiată potrivit prezentelor Condiții generale este supusă legilor din România, iar prezentele Condiții se completează cu prevederile legale în vigoare.

8.7. Orice litigiu în legătură cu aplicarea Contractului de asigurare se rezolvă prin conciliere directă între părți sau, în cazul în care acest lucru nu este posibil, de către instanțele judecătorești competente din România.

8.8. În cazul asigurării de răspundere civilă, Asiguratorul este îndreptățit să intervină în proces în interesul Asiguratului, conform legii.

8.9. Fac parte integrantă din Contractul de asigurare: Condițiile generale de asigurare, Polița de Asigurare, Cererea-chestionar, eventualele Clauze speciale/Suplimente de asigurare/Addendumuri încheiate ulterior emiterii Politei, alte declarații și documente solicitate de Asigurator.

~~~~~